

Земельные участки под нежилое строительство.

Калининград, Россия

Предлагаем для реализации бизнес-проектов:

1.1. Земельные участки площадью: 1, 5 га; 1 га; 1 га; 0, 5 га; 0, 5 га; 0, 5 га в Московском районе г. Калининграда (напротив ТЭЦ-2). Участки предоставлены в аренду для складских целей, находятся в зоне объектов обслуживания населения и производственной деятельности (общественно-производственная зона). С учетом этого возможно изменение их целевого назначения для размещения торговых и выставочных объектов, автостоянок и учреждений автосервиса, рынков, гостиниц, предприятий бытового обслуживания и общественного питания, промышленных предприятий и для других видов разрешенного использования, которые допускаются в общественно-производственной зоне. Расположение участков (выход на Окружную дорогу и ул. Дзержинского с проездом к Порту, «Берлинке» и границе) создает хорошие возможности их использования для логистических, складских и производственных целей. Близость ТЭЦ-2 обеспечивает возможности энерго- и теплоснабжения, недалеко от участков проходит газопровод низкого давления. Администрацией г. Калининграда планируется строительство в 2012 году рядом с участками водопровода и канализационной трассы.

55 тыс. евро за участок 1, 5 га; 40 тыс. евро за участки 1 га; 25 тыс. евро за участки 0, 5 га

1.2. Земельный участок площадью 2, 2 га в Балтийском районе г. Калининграда (ул. Киевская – ул. Тихорецкая). Участок предоставлен в аренду для строительства складского комплекса. С учетом нахождения участка в общественно-производственной зоне возможно изменение его целевого назначения для размещения торговых и выставочных объектов, автостоянок и учреждений автосервиса, рынков, гостиниц, предприятий бытового обслуживания и общественного питания, промышленных предприятий и для других видов разрешенного использования, которые допускаются в общественно-производственной зоне. Имеются хорошие перспективы расширения участка за счет примыкающей низменности.

180 тыс. долларов

1.3 Земельный участок площадью 11 га для сельскохозяйственного производства южнее поселка Нивенское Багратионовского района Калининградской области. Участок предоставлен в аренду на 49 лет, примыкает к федеральной трассе Калининград – Багратионовск. Через участок проходит линия электропередач 15 кВ, вдоль участка проходит железнодорожная ветка.

50 тыс. долларов

1.4. Земельный участок в границах пос. Логвино (прилегает к пос. Люблино), общей площадью 22, 5 га в собственности под дачное строительство, хорошие подъездные пути, живописное место, разработан проект планировки дачного общества на 147 участков.

250 тыс. долларов

Цена: Договорная

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: --

Ярцева Наталья

79814683075

AvizInfo.ru

1/1

Российская Доска Бесплатных Объявлений AvizInfo.ru