

## Дом 90 кв.м. на земле 6 соток



Калининград, Россия

Дом 90 м<sup>2</sup> на участке 6 сот. под ИЖС, есть ипотека. Дом экологически чистый и энергосберегающий. Не дает усадки и обладает прочностью каменного дома. НЕ СИП-панели. ЕВРОПЕЙСКОЕ КАЧЕСТВО. Изготовлен на деревообрабатывающем комбинате Абаза в заводских условиях по немецкой технологии из клееной полиуретановым армирующем клеем(оборудование БЕРКЛИ) сибирской лиственницы(Ангара) (На участке производилась только сборка) монолитная плита-фундамент; каркас стен из клееного бруса лиственницы 70\*145 мм обшитые снаружи плитой QSB 15 мм, утепленные каменной ватой 50 мм и вентилируемый фасад из сибирской лиственницы ; внутри дома стены обшиты QSB 12 мм и гипсоплитой 12 мм; каркас заполнен каменной ватой 150 мм; перегородки из клееного бруса 70\*95 мм обшитые с двух сторон QSB 12 мм и гипсоплитой 12 мм и заполнены 100 мм ваты; потолочное перекрытие из клееного бруса 70\*190 мм обшитое QSB 12 мм и гипсоплитой 12 мм и заполнены 200 мм ваты; пол цементная стяжка 60 мм залитая поверх 150 мм пенополистирола; водяной теплый пол в тамбуре, ванной и на кухне; окна 5-камерный КВЕ и железная входная дверь; крыша металлочерепица с желобами и водостоками; проводка разведена в стенах негорючем кабелем в железных трубах; водопровод, отопление и канализация спрятаны в стены. Наружная отделка: вентилируемый фасад из сибирской лиственницы, внутренняя отделка лиственница, липа, ольха, ясень. Терраса лиственница.

Собственное производство и конструкторское бюро дает нам возможность постоянного контроля качества. Мы не пользуемся услугами других организаций и предлагаем капитальный жилой дом «из одних рук», обладающий высочайшими тепло- и энергосберегающими показателями, который будет сна служить вашей семье веками! Ведь для производства своих домов мы используем вечную древесину - сибирскую лиственницу.

Лучшее предложение в городе.

Также можем поспособствовать приобретению земли и построить дом по индивидуальному проекту

Цена: **2 300 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Хотянович Петр**

**8-9062-10-20-50**