Олег,kuzma011@yandex.ru,89210075098

Калининград, Россия

Продается новый дом 160 кв.м, на берегу озера с/о Янтарь 2 по ул.Окружная Большая 1
(в Центральном р-не), свет более 8кВт возможно провести три фазы т.к подстанция 50м, вся разводка в доме(свет, водопроводная система, канализационная, разводка теплого пола по всему первому этажу и на второй под батареи трубы, дом утеплен полистирол 50мм(5), отштукатурин и покрашен, дом построен из керамзитного блока(экологически чистый)был изготовлен на заводе жби2 внашем регионе, хорошая планировка на 1-м этаже, на втором две комнаты подготовлены под белый ключ и остальное пространство под свободную планировку, балкон планировался большой на столбах, окна хорошие стеклопакеты, стальные двери, стены нужно штукатурить внутри на первом, и половино второго этажа обшить гипсой, участок большой под 8 соток в собств.., колодец, в конце участка озеро довольно чистое и глубокое и есть рыба!
Прописка возможна, уже есть ряд домов с прописками, до остановки автоб 10-12 минут,
Дом изначально строился для себя, в связи с переездом поэтому и продаю. места хорошие возможности купить соседний невозможно для тех кто интерисуется, тк они обосновались навсегда.Газ возможен в течении 2-3 лет.
Документы на дом делаются, будут готовы через две недели!

т.8 921 00 750 98 Олег
kuzma011@yandex.ru

Цена: **2 600 000 руб.**	Тип объявления: Продам, продажа, продаю	Торг: уместен

Олег Олег **89210075098**